ОБЩИНА ПОПОВО
7800 гр. Попово
ул. „Ал. Стамболийски“ №1
тел.: 0608/40021
факс: 0608/40024

MUNICIPALITY POPOVO
7800 Popovo, Bulgaria
str „Al. Stamboliyski“ №1
tel.: +359 60840021
fax: +359 60840024

e-mail: obstina@popovo.bg
web-site: http://www.popovo.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПОПОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от д-р Людмил Веселинов - Кмет на община Попово

ОТНОСНО: Допълване на Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Попово за 2026 г. - имоти под наем и одобряване на цена за отдаване под наем на имоти.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради изтичане на сроковете на договори за отдадени под наем общински имоти в администрацията са постъпили запитвания за процедура за ново наемане на имотите. За започване на процедурата за отдаване на имотите под наем, чрез публичен търг с явно наддаване съгласно Закона за общинската собственост трябва да бъде допълнена Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Попово за 2026 г., както и да бъде одобрена първоначална тръжна наемна цена по Наредбата за определяне на базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

Предвид гореизложеното на основание чл. 8, ал. 1, ал. 4 и ал. 9, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 6, ал. 1 и ал. 5 и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за определяне на базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество във връзка чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет - Попово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Попово за 2026 г., раздел III, т. А - имоти под наем с: помещение №2 в самостоятелен обект с идентификатор 57649.503.3780.1.3 по кадастрална карта на гр. Попово, бул. „България“ №85, ет. 1 и павилион - самостоятелен обект с идентификатор 57649.503.1394.2 по кадастрална карта на гр. Попово, бул. „България“ №99.
2. Одобрява първоначална месечна тръжна наемна цена:
   - 69.16 евро за помещение №1 с площ 26 кв. м. в самостоятелен обект с идентификатор 57649.503.3780.1.3 по кадастрална карта на гр. Попово, бул. „България“ №85, ет. 1 – за търговски обект
   - 66.50 евро за помещение №2 с площ 25 кв. м. в самостоятелен обект с идентификатор 57649.503.3780.1.3 по кадастрална карта на гр. Попово, бул. „България“ №85, ет. 1 – за търговски обект;
   - 20.16 евро за павилион с площ 16 кв. м. самостоятелен обект с идентификатор 57649.503.1394.2 по кадастрална карта на гр. Попово, бул. „България“ №99 – за обущарски услуги.

3. Възлага на Кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на търговските обекти със срок от 10 години и срок от 2 години за павилиона за обущарски услуги.

Д-Р ЛЮДМИЛ ВЕСЕЛИНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПОПОВО

Съгласувано с:
Директор дирекция ФСДУС – Мариан Маринов

Старши юрисконсулт при Община Попово – д-р Пламен Русев

Изготвил:
Главен специалист при д-я ФСДУС - Пламен Петров